



Een futuristisch project

De ZIN toren in Brussel is uitgerust met Inim technologie voor brandbeveiliging

In het hart van Brussel staat een imposant gebouw dat moderne vormgeving en geavanceerde beveiliging combineert. Dit architecturale project, bekend als “ZIN Tower”, is ontwikkeld met de bedoeling een moderne, elegante en functionele omgeving te bieden, waarin de beste technologie voor brandbeveiliging is geïntegreerd.

De ZIN toren staat op één van de meest prestigieuze locaties in de stad en de eigentijdse architectuur vereiste een geavanceerde brandbeveiligingsoplossing. Hier kwam Inim in beeld.

In synergie met architecten en ingenieurs heeft Inim een reeks op maat gemaakte producten en systemen geleverd die maximale veiligheid garanderen. Van de installatie van slimme rookmelders tot de geavanceerde bedieningspanelen: elk detail is zorgvuldig gepland om de integriteit van de constructie te beschermen en te behouden.

De ZIN-toren is een tastbaar voorbeeld van hoe technologie kan worden gecombineerd met beveiliging en betrouwbare, intelligente en geïntegreerde bescherming. ●●●







ZIN Tower in Brussels – Source: <https://zin.brussels>

De constructie is ontstaan uit de ontmanteling van een reeds bestaand project dat uit twee aangrenzende gebouwen bestond. De bestaande torens werden verbonden door een nieuw, dubbelhoog volume van 14 verdiepingen. Dit innovatieve project combineert verschillende functies: werk- en woonruimtes, alles in één gebouw. De ZIN-toren is altijd open, zeven dagen per week, door de combinatie van verschillende manieren van leven en werken in één gebouw.



ZIN Tower in Brussels – Source: <https://zin.brussels>

Het project en de voorgestelde oplossing

De transformatie van de reeds bestaande torens vormde een unieke uitdaging die bestemd was om de architecturale en stedenbouwkundige sfeer van de wijk diepgaand te veranderen. De noodzaak om woonruimtes, kantoren en ruimtes met faciliteiten die voor alle gebruikers van het gebouw toegankelijk zijn te integreren in één multifunctioneel complex vereiste niet alleen een innovatief architectonisch ontwerp, maar ook geavanceerde brandbeveiligingsoplossingen.

- De complexiteit van de structuur en de verscheidenheid van de functies ervan leidden tot een reeks kritieke problemen die moesten worden aangepakt. De enorme omvang van het complex vereiste een gedistribueerd branddetectie- en alarmsysteem, een systeem waarbij de verschillende niveaus van het systeem werden beheerd door verschillende controlepanelen die snel informatie kunnen verschaffen.
- Een verdere behoefte was het garanderen van gedifferentieerde toegang tot informatie en functies van het systeem, rekening houdend met de verschillende soorten beheer binnen het systeem. De klant had ook een reeks complexe en gedifferentieerde evacuatieprocedures gedefinieerd, met specifieke eisen op basis van het type en de oorsprong van de signalering.

De som van alle wensen en eisen was een complete en betrouwbare oplossing voor brandveiligheid, die de bescherming van alle mensen en eigendommen binnen het ZIN complex kon garanderen.

Inim zorgde voor een oplossing op maat en ontwierp een geavanceerd en geïntegreerd branddetectie- en alarmsysteem.

De uiteindelijke oplossing omvat de installatie van 29 bedieningspanelen en 7 repeaterpanelen die in een netwerk zijn aangesloten, om zo een "cluster" te vormen, verspreid over de verschillende gebouwen. Het systeem heeft een architectuur waarin elk van de knooppunten een deel van de apparaten beheert, wat een aanzienlijk voordeel oplevert voor de bekabeling en waardoor alle informatie in detail kan worden gedeeld en snelle bediening vanaf elke console mogelijk is.

De uitdaging voor Inim was om gedifferentieerde toegang tot de informatie en functies van het systeem te garanderen door middel van een doelgericht en gepersonaliseerd ontwerp. Dankzij de geavanceerde functies van het PrevidiA-systeem was het mogelijk om complexe en gedifferentieerde evacuatieprocedures te implementeren met specifieke activeringen op basis van de gedetecteerde signalen.



SmartSD, de Inim distributeur voor de Benelux, zorgde voor de logistieke, technische en commerciële ondersteuning voor het succes van het project.



"The Belgian" hield toezicht op het ontwerp, de bouw en de inbedrijfstelling van het systeem. Het bedrijf is leider in de Fire & Security-sector, is al meer dan 60 jaar actief op de Belgische markt en daarbuiten, werkt al meerdere jaren samen met Inim Electronics en beschikt over een uitgebreide lijst met prestigieuze installaties.

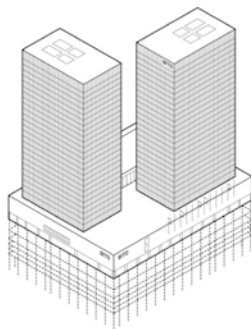


Walter Tonoli - Directeur van The Belgian

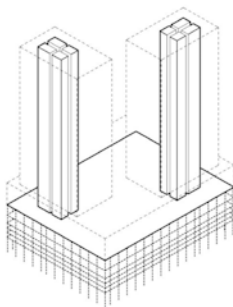
Zoon van de oprichter, Jose Tonoli, heeft door de jaren heen een familiebedrijf kunnen omvormen tot één van de meest succesvolle bedrijven in de sector.

Het systeem is geconfigureerd als één cluster van Previdia-controlepanelen, die ongeveer 130 lussen en ruim 9000 detectoren, 1000 handbrandmelders, 2500 sirenes, 1000 bedieningsmodules, 40 RWA-modules en 8 beveiligde kamers met 20 gasblussystemen beheeren.

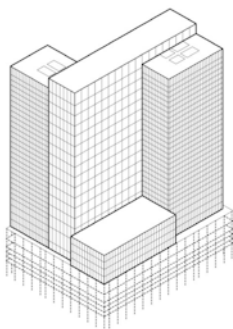
Het systeem garandeert volledige dekking en tijdige respons in geval van nood. Dankzij de samenwerking met Inim heeft de ZIN-toren in Brussel nu een geavanceerd brandbeveiligingssysteem, dat de bescherming en veiligheid garandeert van iedereen die aanwezig is.



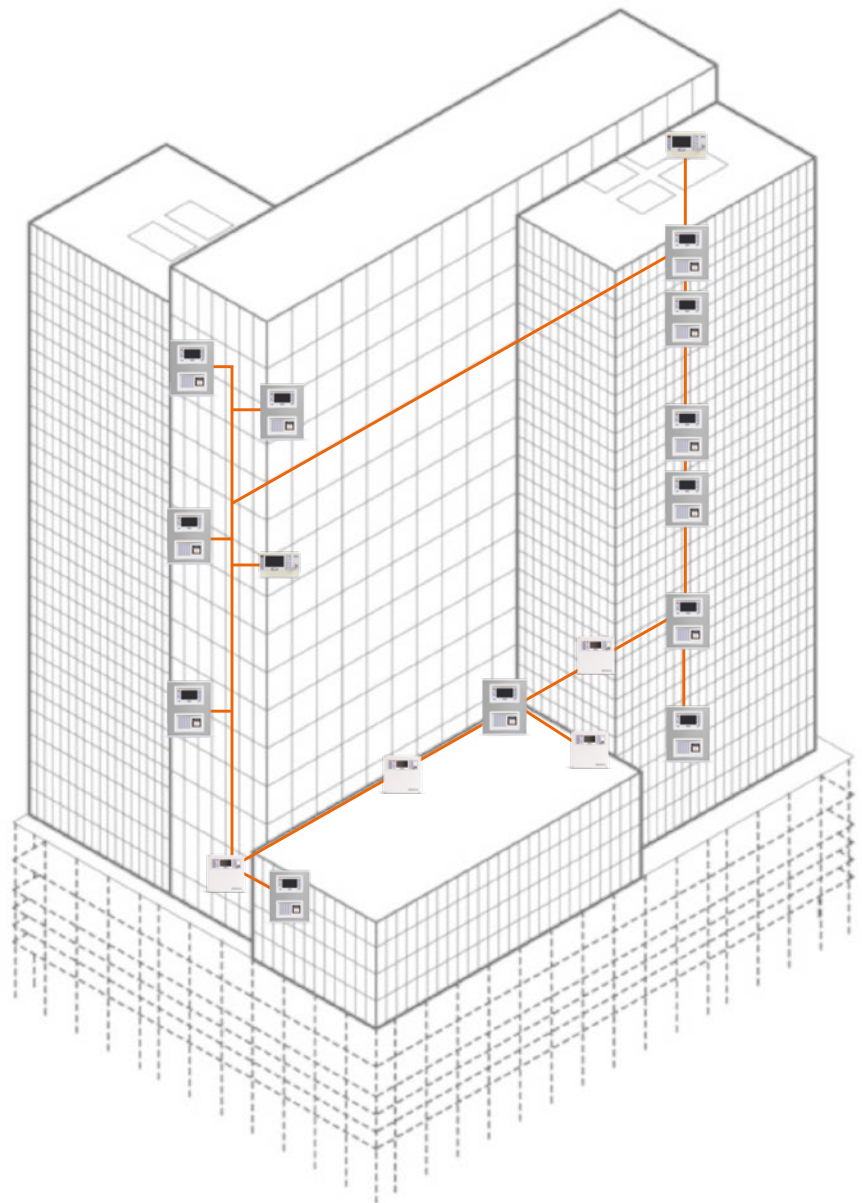
1972



2020



2023





Previdia Max

Modulair bedieningspaneel voor branddetectie- en blussystemen. Het kan bestaan uit één of meerdere kasten die met elkaar zijn verbonden in een netwerk. Met de extra modules kunt u het bedieningspaneel uitbreiden en aanpassen aan de specifieke behoeften van het systeem.



Previdia Compact

De analoog adresseerbare bedieningspanelen uit de Previdia Compact serie combineren de innovatieve kenmerken van het Previdia systeem met uniek gebruiksgemak in een compacte kast. Door te programmeren via een duidelijke en intuïtieve gebruikersinterface kunt u de activerings- en onderhoudstijden van het systeem minimaliseren. Previdia Compact bedieningspanelen kunnen met elkaar of met meerdere geavanceerde Previdia Max en Previdia Ultra modellen in een netwerk worden opgenomen.



Previdia C-REP

Extern toetsenbord met aanpasbaar 4,3" touchscreen LCD, knoppen voor basisfuncties en status-LED's. Kan worden aangesloten op het HORNET+-netwerk (dubbele RS485 zverbinding) of via het ETHERNET TCP-IP-netwerk. Het biedt gedetailleerde informatie over het hele netwerk.



EC0020 Knoppen

Resetbare handbrandmelder, kan op de lus worden aangesloten en worden beheerd door analoog adresseerbare brandmeldpanelen. Het triggerelement en de rode status LED bevinden zich aan de voorkant van de behuizing.



ED100-detectoren

De ED100 optische rookmelder is gebaseerd op het Tyndall-effect (verspreiding van licht) en zorgt voor een vroegtijdige waarschuwing bij brand. Het biedt vroege detectie van rookdeeltjes die door verbranding worden gegenereerd. De nieuw ontworpen optische kamer met een diameter van 500 µm garandeert een hoge immuniteit tegen vals alarm. De gevoeligheid kan worden aangepast om de detector aan te passen aan verschillende gebruiksomstandigheden (gevoeligheid instelbaar: 0,08 dB/m - 0,10 dB/m - 0,12 dB/m - 0,15 dB/m).



ES2000 signaalgevers

Volume, flitsintensiteit en audio-sequenties zijn selecteerbaar via het bedieningspaneel. 14 selecteerbare tonen, 16 berichten in 8 verschillende talen voor de versies met spraakfuncties, beschikbaar aan boord van het apparaat. Bij modellen met ontruimingsfuncties met spraakberichten is het ook mogelijk om tonen/spraakberichten aan te passen via de EDRV2000. Het apparaat wordt gevoed via de lus, maar is voorzien van aansluitingen voor een optionele, aparte voedingsingang.



Modules voor lus

De interactie van het branddetectie- en alarmsysteem met alle andere gebouwbeheersystemen is essentieel voor een effectieve brandbestrijding. Inim biedt een breed scala aan invoer-/uitvoermodules voor aansluiting op de lussen van analoog adresseerbare bedieningspanelen, waarmee externe apparaten kunnen worden bediend en geactiveerd, de status van apparaten kunnen worden bewaakt en signaalgevers kunnen worden aangestuurd.